

## ■ 서울국제금융센터 오피스 임대현황

- 사무공간 전체 임대면적 : 327,297 $m^2$
- 임대완료 면적 : 101,012 $m^2$ , 입주율 : 30.9%, 공실률 : 69.1%

ING, CBRE부동산자산운용, 인베스코, Riverside, RAK자산운용, 다이와증권, CLSA증권, 자오상증권, 삼성증권, 뉴욕멜론은행, 기업은행, 국민은행, Gooch Financial Investment, AZ Worth Trust, 대우증권 헤지펀드, 딜로이트, Quantum Consulting, FG Korea, 선가드, Citrix, AIG Services, 글로벌 비즈니스 센터, 필립모리스, 아사히 카세이, 소니, LG하우시스, LG화학, LG MMA, OSI Soft, 레이스타, 코스모자산운용, 러셀인베스트먼트, 마콜, AIGKRED, 텍세리얼, 니베아, 스타벅스 커피전문점, 한국의료센터

## ■ IFC몰 임대현황

- 임대면적 : 37,409 $m^2$
- 입주면적 : 37,409 $m^2$ , 입주율 : 100%, 공실률 : 0%
- CGV, Zara, H&M 등 82개사

## ■ 누적 임대료 수익 현황

- 서울시 토지 임대료 현재까지 27.8억원 납부(부가세 별도)

※ 오피스 입주업체별 면적, 쇼핑몰 입주사 리스트 및 입주자들이 IFC Seoul에 납부하는 임대료는 IFC Seoul 소유주와 입주자들 간의 계약에 관한 사항으로 서울시에 관련 정보가 없습니다. 관련 정보는 AIGKRED 권기봉 부사장님 (6333-5760)께 문의하여 주시기 바랍니다.